

Согласовано

УТВЕРЖДАЮ

МП МО Алапаевск  
«Энерготепло» Семенов.А.А.



Директор МБОУ СОШ №17  
Ретнева.М.А.  
Приказ № 02-03/83  
2026

## План подготовки МБОУ СОШ №17 к отопительному периоду 2026/2027

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнения	Ответственный за выполнение
1	Заключение контрактов на техническое обслуживание узла учета тепловой энергии и теплоносителя.	Январь 2026г	Устьянцева.Н.Р
2	Подготовка помещения и узла коммерческого тепловой энергии и теплоносителя для допуска в эксплуатацию.	Август 2026 г	Устьянцева.Н.Р
3	Проверка паспортов приборов учета узла.	Август 2026.г	Устьянцева.Н.Р
4	Поверка приборов узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя.	Сентябрь 2026г	Устьянцева.Н.Р.
5	Частичный ремонт тепловой изоляции на теплотрассе. Утепление входных дверей , проемов.	Июнь-Август	уборщик территории
6	Чистка кровли технического помещения от снега.	Декабрь- Март	уборщик территории
7	Покраска труб узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя в техническом помещении.	Август	уборщик территории
8	Промывка системы отопления и ее опрессовка.	Июнь 2026г	Ямщиков.К.В
9	Проверка работоспособности задвижек узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя.	Сентябрь 2026г	Устьянцев.Д.Г
10	Проверка знаний Ростехнадзора по теплоснабжению 2 человека.	1 раз в год	Ямщиков.К.В

Заведующий хозяйством:

Устьянцева.Н.Р

## Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1	Погодные условия: 2023-2024г	Нестабильная температура наружного воздуха (Декабрь, Февраль - 4дня) Аномально низкая температура наружного воздуха (Декабрь, Январь 7дней) Осадки с сильным ветром - Февраль, Март 10 дней	
	Погодные условия: 2024-2025г	Нестабильная температура наружного воздуха (Декабрь - 4дня) Аномально низкая температура наружного воздуха (Декабрь, Январь 5дней) Осадки с сильным ветром - Февраль, Март 5дней	
	Погодные условия: 2025-2026г	Нестабильная температура наружного воздуха (Декабрь, Январь, Февраль - 7дней) Аномально низкая температура наружного воздуха (Декабрь, Январь 3дня) Осадки с сильным ветром - Февраль, Март, Апрель 7 дней	
2.	Технологические нарушения по внешним причинам: 2023-2024г	Несоблюдение температурного графика котельной.  Резкие перепады давления.  Аварийная остановка котельной.	
	Технологические нарушения по внешним причинам: 2024-2025г	Несоблюдение температурного графика котельной.  Резкие перепады давления.  Аварийная остановка котельной.	
	Технологические нарушения по внешним причинам: 2025-2026г	Несоблюдение температурного графика котельной.  Резкие перепады давления.  Аварийная остановка котельной.	
3.	Технологическое нарушения по внутренним причинам.:2023-2024г	Некачественно выполнение ремонтных работ.  Самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС.	

		Физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов.	
	<b>Технологическое нарушения по внутренним причинам.:2024-2025г</b>	Несоблюдение температурного графика котельной.  Резкие перепады давления.  Аварийная остановка котельной.  Некачественно выполнение ремонтных работ.  Самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС.  Физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов.	
	<b>Технологическое нарушения по внутренним причинам.:2025-2026г</b>	Несоблюдение температурного графика котельной.  Резкие перепады давления.  Аварийная остановка котельной.  Некачественно выполнение ремонтных работ.  Самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС.  Физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов.	
4.	<b>Схемные условия:2023-2024г</b>	Тупиковое/попутное движение теплоносителя.  С верхней разводкой падающей магистрали с нижней разводкой обеих магистралей.  Скрытая/открытая прокладка труб в помещении.  Изолированные/неизолированные стояки.  Диаметры трубопроводов.  Отопительные приборы(радиаторы)  Односторонние/разносторонние подключение отопительных приборов.  Оборудование(водонагреватели).	

	<p><b>Схемные условия:2024-2025г</b></p>	<p>Тупиковое/попутное движение теплоносителя.</p> <p>С верхней разводкой падающей магистрали с нижней разводкой обеих магистралей.</p> <p>Скрытая/открытая прокладка труб в помещении.</p> <p>Изолированные/неизолированные стояки.</p> <p>Диаметры трубопроводов.</p> <p>Отопительные приборы(радиаторы)</p> <p>Односторонние/разносторонние подключение отопительных приборов.</p> <p>Оборудование(водонагреватели).</p>	
	<p><b>Схемные условия:2025-2026г</b></p>	<p>Тупиковое/попутное движение теплоносителя.</p> <p>С верхней разводкой падающей магистрали с нижней разводкой обеих магистралей.</p> <p>Скрытая/открытая прокладка труб в помещении.</p> <p>Изолированные/неизолированные стояки.</p> <p>Диаметры трубопроводов.</p> <p>Отопительные приборы(радиаторы)</p> <p>Односторонние/разносторонние подключение отопительных приборов.</p> <p>Оборудование(водонагреватели).</p>	
5.	<p><b>Режимные условия:2023-2024г</b></p>	<p>Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях.</p> <p>Давление теплоносителя.</p> <p>Расход теплоносителя.</p> <p>Температура теплоносителя.</p>	
	<p><b>Режимные условия:2024-2025г</b></p>	<p>Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях.</p> <p>Давление теплоносителя.</p> <p>Расход теплоносителя.</p> <p>Температура теплоносителя.</p>	
	<p><b>Режимные условия:2025-2026г</b></p>	<p>Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях.</p> <p>Давление теплоносителя.</p>	

		Расход теплоносителя.	
		Температура теплоносителя.	
6.	Аварийная ситуация:2023-2024г	Протечки запорной арматуры, трубопроводов и.т.д	
	Аварийная ситуация:2024-2025г	Протечки запорной арматуры, трубопроводов и.т.д	
	Аварийная ситуация:2025-2026г	Протечки запорной арматуры, трубопроводов и.т.д	
7.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования: 2023-2024г	В штатном режиме.	
	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования:2024-2025г	В штатном режиме.	
	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования:2025-2026г	В штатном режиме.	

Заведующий хозяйством:



Устьянцева.Н.Р